

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ
W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz 65 ze zm.) Burmistrz Woźnik podaje do wiadomości publicznej wykaz niżej wymienionych nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej:

1/ obręb Dyrdy, k. m. 232-244, działki nr 29, 30, 31, 32, 33 o łącznej powierzchni 3.5420 ha, zapisane w księgach wieczystych nr CZ1L/00032185/4, CZ1L/00014043/5, CZ1L/00013973/6, CZ1L/00013266/7 oraz CZ1L/00013265/0 Sądu Rejonowego w Lublińcu, stanowiące użytki zielone: Ł/ŁIV – 2.6539 ha i Ł/ŁV – 0.8881 ha.

Czynsz roczny ustala się w wysokości równej wartości **8.5 q/pszenicy**.

W oparciu o przepisy ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz uchwałę Rady Miejskiej w Woźnikach nr 151/XIII/2020 z dnia 13 maja 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości z dotychczasowym dzierżawcą na czas oznaczony do 3 lat, przedmiotowa dzierżawa nastąpi w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat, z przeznaczeniem na cele rolnicze.

2/ obręb Dyrdy, k. m. 232-254, część działki nr 61/1 o powierzchni 1.8602 ha zapisana w księdze wieczystej CZ1L/00039673/1 Sądu Rejonowego w Lublińcu, stanowiące użytki zielone: Ł/ŁIII – 0.5000 ha i Ł/ŁIV – 1.3602 ha.

Czynsz roczny ustala się w wysokości równej wartości **5.8 q/pszenicy**.

W oparciu o przepisy ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz uchwałę Rady Miejskiej w Woźnikach nr 150/XIII/2020 z dnia 13 maja 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą na czas oznaczony do 3 lat, przedmiotowa dzierżawa nastąpi w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat, z przeznaczeniem na cele rolnicze.

3/ obręb Lubsza, k. m. 4-5, działki nr 87, 88, 89, 97 oraz działka nr 138A k.m. 4-6 o łącznej powierzchni 9.2686 ha zapisane w księdze wieczystej nr CZ1L/00052445/1 oraz CZ1L/00037328/4 Sądu Rejonowego w Lublińcu, stanowiących grunty orne kl. IIIb – 6.9935 ha, kl. IVa – 2.2751 ha.

Czynsz roczny ustala się w wysokości równej wartości **51.0 q/pszenicy**.

W oparciu o przepisy ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz uchwałę Rady Miejskiej w Woźnikach nr 149/XIII/2020 z dnia 13 maja 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą na czas oznaczony do 3 lat, przedmiotowa dzierżawa nastąpi w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat, z przeznaczeniem na cele rolnicze.

4/ obręb Woźniki, k. m. 12A, część działki nr 638/161 o powierzchni 0.0004 ha, zapisana w księdze wieczystej CZ1L/00038435/4 Sądu Rejonowego w Lublińcu.

Czynsz roczny ustala się w wysokości 160,00 zł +23% Vat.

W oparciu o przepisy ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz uchwałę Rady Miejskiej w Woźnikach nr 148/XIII/2020 z dnia 13 maja 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą na czas oznaczony do 3 lat, przedmiotowa dzierżawa nastąpi w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat, z przeznaczeniem ustawienie szopki drewnianej nietrwale związanej z gruntem.

Każdy czynsz dzierżawny płatny będzie do dnia 31 października każdego roku dzierżawy. W przypadku nieruchomości opisanych w pkt. 1, 2, 3 aktualną cenę pszenicy ustala się przyjmując cenę kwintala pszenicy ogłaszaną przez Prezesa GUS w I półroczu danego roku dzierżawy.

Wykaz zostanie podany do publicznej wiadomości przez okres 21 dni tj. od dnia 17.06.2020 r. do dnia 08.07.2020 r.

Szczegółowe informacje o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można uzyskać w Urzędzie Miasta w Woźnikach – pokój nr 13 – tel. 34/ 36-69-921.

Woźniki, dnia 17.06.2020 r.

BURMISTRZ

Michał Aloszko